

Nasz znak:

BA.I.6740.241.2018

## **DECYZJA Nr 6-I/2019**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018r. poz. 2096 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 08.11.2018r.

### **zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla:

**Związku Gmin Regionu Ostródzko- Iławskiego „Czyste Środowisko”  
14-100 Ostróda, ul. Czarneckiego 28**

obejmujące:

budowę punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych wraz z niezbędną infrastrukturą, w miejscowości Zbożne, na dz. nr 286/18, 286/30 obr. Złotna, gm. Morąg.

Projekt opracowała mgr inż. arch. Agata Katuszonek, uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej nr B1-PdOKK/128/2009 wpis na listę POIA nr ewidencyjny PD-0336 wraz z zespołem

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) inwestor jest obowiązany ustanowić kierownika budowy oraz inspektora nadzoru inwestorskiego (§ 2 ust. 1 pkt. 10 Rozp. Min. Infrastr. z 19.11.2001r.),
- 2) roboty budowlane realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, który stanowi załącznik nr 1,

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

## **UZASADNIENIE**

Związek Gmin Regionu Ostródzko- Iławskiego „Czyste Środowisko” w dniu 08.11.2018r. wystąpili z wnioskiem o pozwolenie na budowę punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych wraz z niezbędną infrastrukturą, w miejscowości Zbożne, na dz. nr 286/18, 286/30 obr. Złotna, gm. Morąg. Do wniosku dołączyli cztery egzemplarze projektu budowlanego oraz oświadczenia o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

W wyniku sprawdzenia projektu budowlanego organ postanowieniem z dnia 20.11.2018r. nałożył na inwestora obowiązek uzupełnienia dokumentacji w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszego postanowienia. Projekt budowlany został uzupełniony w wyznaczonym terminie.

W dniu 17.12.2018r. Starosta Ostródzki na podstawie art. 61 § 4 kpa zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości wniesienia uwag. Żadne wnioski nie wpłynęły.

Budowę punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych wraz z niezbędną infrastrukturą, w miejscowości Zbożne, na dz. nr 286/18, 286/30 obr. Złotna, gm. Morąg jest zgodna z Decyzją nr 3/2018 z dnia 12.03.2018 r. znak: GR.6733.3.2018 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz z przepisami techniczno-budowlanymi. Projekt budowlany został sporządzony przez osoby, posiadającą wymagane uprawnienia budowlane oraz legitymujące się zaświadczeniem wydanym przez właściwą izbę samorządu zawodowego. Projektant sporządził, wymaganą przepisem art. 20 ust. 1 pkt 1b Prawa budowlanego, informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Projekt zawiera oświadczenie, o którym mowa w art. 20 ust. 4 Prawa budowlanego, podpisane przez projektantów.

W trakcie postępowania administracyjnego organ stwierdził, że inwestor spełnił wymagania określone ustawą Prawo budowlane, a więc zasadnym jest wydanie pozwolenia na przedmiotową inwestycję.



## POUCZENIE

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie 10-575 Olsztyn Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9 za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, że decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Uiszczono opłatę skarbową:

- za decyzję 135.002 - na podstawie cz. III pkt 9 ust. 1 lit. h załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. 2018r. poz. 4044 ze zm.)



(pieczęć okrągła)

Z up. STAROSTY  
Bogusław Stec  
NACZELNIK  
WYDZIAŁU BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

### Otrzymują (strony postępowania):

1. Inwestor: Związek Gmin Regionu Ostródzko- Iławskiego „Czyste Środowisko”
2. Zakład Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych Rudno Sp. z o.o.
3. Przedsiębiorstwo Oczyszczania Sp. z o.o.

### Do wiadomości:

1. Burmistrz Morąga
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Ostródzku
3. aa

### Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX–XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjni taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII–XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

DECYZJA OSTATECZNA

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Bogusław Stec  
14.01.2019